

Schiebroek-Zuid fase 4

April 2026



U woont in Schiebroek-Zuid fase 4. Wij werken hard aan de verbetering van uw woning. Dat doen we samen met de bewoners in de klankbordgroep en aannemer BIK bouw. In deze nieuwsbrief vertellen we u graag meer over de laatste ontwikkelingen.

U woont in 'Fase 4'

Wij bereiden werkzaamheden voor in Schiebroek, in het deel waar u woont. Het gaat om de twee blokken woningen aan de **Blécourtstraat 1 t/m 119** en de **Meidoornsingel 210 t/m 256**. Dit noemen wij **fase 4A**. Het blok woningen aan de **Wilgenplaslaan 135 t/m 181** hoort bij **fase 4B**. In het kaartje hiernaast ziet u **fase 4** in het groen.

Alle bewoners van deze adressen ontvangen deze nieuwsbrief.



Werkzaamheden zijn gestart

Misschien heeft u gemerkt dat wij zijn begonnen met de werkzaamheden aan de De Blécourtstraat in de bergingen en portieken. Deze pakken we eerst aan, daarna gaan we verder met de woningen. Ook is de start gemaakt met het realiseren van de studiewoningen in de oude garageboxen.



Planning

Mei - september 2026	De Blécourtstraat 1 t/m 119
De Blécourtstraat 1 – 19	begin mei t/m half juni
De Blécourtstraat 25 - 39	half mei t/m half juni
De Blécourtstraat 41 – 59	begin juni t/m eind juni
De Blécourtstraat 61 – 79	half juni t/m half juli
De Blécourtstraat 81 – 99	eind juni t/m eind juli
De Blécourtstraat 101 - 119	begin juli t/m begin september
De werkzaamheden in het portiek en de bergingen starten begin april en zijn begin juni afgerond. Aansluitend tussen mei en september vinden de werkzaamheden in de woningen plaats.	

Augustus – oktober 2026	Meidoornsingel 210 t/m 256
Meidoornsingel 210 – 224	eind september t/m eind oktober
Meidoornsingel 226 – 240	begin september t/m begin oktober
Meidoornsingel 242 – 256	eind augustus t/m half september
De werkzaamheden in het portiek en de bergingen starten eind april en zijn half juni afgerond. Vervolgens tussen augustus en oktober vinden de werkzaamheden in de woningen plaats.	

Oktober – december 2026	Wilgenplaslaan 171 t/m 145
Wilgenplaslaan 171 – 181	begin oktober t/m eind oktober
Wilgenplaslaan 159 – 169	half oktober t/m half november
Wilgenplaslaan 147 – 157	eind oktober t/m eind november
Wilgenplaslaan 135 – 145	begin november t/m begin december
De werkzaamheden in het portiek en de bergingen starten begin mei en zijn eind juni afgerond. Vervolgens tussen oktober en december vinden de werkzaamheden in de woningen plaats.	

*Alle data zijn onder voorbehoud. De planning kan door omstandigheden altijd wijzigen. Wij houden u via de nieuwsbrief op de hoogte van de actuele planning.

Geen fietsen in het gebouw

Ook tijdens de renovatie is het niet toegestaan om goederen in de algemene ruimte achter te laten. Deze zullen worden verwijderd door ons

en zijn tegen een boete weer terug te krijgen. Er wordt niet gewaarschuwd.

Glasvezel: laat het kastje plaatsen

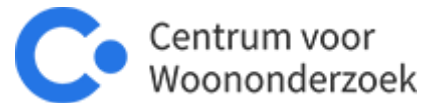
We hebben gezien dat sommige woningen nog niet zijn aangesloten op glasvezel. Dit is wel nodig, omdat de oude aansluiting binnenkort verdwijnt. Iemand van Van Gelder neemt contact met u op om bij u kastje

hiervoor te plaatsen. U moet dit laten doen. U hoeft geen abonnement op glasvezel te nemen als u dat niet wilt. Het kastje staat los van een abonnement. Bedankt voor uw medewerking.

Centrum voor Woononderzoek

We willen graag weten wat u van de renovatie vindt. Daarom wordt u vanaf begin mei gebeld door het Centrum voor Woononderzoek. We horen graag uw mening, zodat we

verbeterpunten kunnen meenemen bij volgende projecten.



Bij wie kunt u terecht met uw vragen?

Huisbezoeken en technische vragen

Heeft u vragen over de huisbezoeken en technische opname van de woning? Stuur deze dan naar Marloes Kortekaas van BIK bouw: schiebroekfase4@bikbouw.nl.

Overlast, leefbaarheid en project

Voor algemene vragen over het project, overlastmeldingen of vragen over leefbaarheid kunt u contact opnemen met Eric Buitenhuis van Hef Wonen. Mail naar schiebroek@hefwonen.nl of bel 06 57 66 89 18.

Welkom in de Beast

U vindt Eric Buitenhuis in de Beast aan de Meidoornsingel, naast de keet van BIK bouw, dicht bij de volgende fase. U bent van harte welkom om langs te komen met uw vragen over het project. U mag Eric ook bellen of een bericht sturen. Het telefoonnummer is 06 57 66 89 18.

